**АДМИНИСТРАЦИЯ СОКУРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.04.2017 № 103

Об утверждении перечня муниципальных услуг

В целях реализации Федерального Закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Сокурского сельсовета Мошковского района Новосибирской области.

2. Отменить постановление администрации Сокурского сельсовета Мошковского района Новосибирской области от 05.07.2016 года № 158 «Об утверждении перечня муниципальных услуг».

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органа местного самоуправления Сокурского сельсовета Мошковского района Новосибирской области «Вести Сокурского сельсовета» и на сайте администрации Сокурского сельсовета [www.sokurnso.ru](http://www.sokurnso.ru).

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Сокурского сельсовета

Мошковского района

Новосибирской области П. М. Дубовский

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации  Сокурского сельсовета Мошковского района  Новосибирской области от 18.04.2017 № 103 |

**Перечень муниципальных услуг, предоставляемых**

**администрацией Сокурского сельсовета Мошковского района Новосибирской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Основание для предоставления |
|  | Предоставление жилых помещений по договорам социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
|  | Подготовка и выдача документа об изменении цели использования жилого помещения муниципального жилищного фонда | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
|  | Заключение договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании ордера | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
|  | Согласование размещения сооружений и сооружений связи на объектах муниципального имущества | Федеральный закон от 07.07.2003 года № 126-ФЗ «О связи»;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
|  | Заключение договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
|  | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» |
|  | Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» |
|  | Заключение договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде | Закон Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» |
|  | Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» |
|  | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» |
|  | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение | Жилищный кодекс Российской Федерации |
|  | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение | Жилищный кодекс Российской Федерации |
|  | Предоставление гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилого фонда в коммунальной квартире | Жилищный кодекс Российской Федерации |
|  | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Гражданский кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
|  | Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов | Гражданский кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» |
|  | Предоставление технических условий подключения объектов земельных участков к сетям жизнеобеспечения | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; |
|  | Выдача разрешений на проведение земляных работ | Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 |
|  | Выдача специальных разрешений на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по автомобильным дорогам местного значения | Федеральный Закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 24.07.2012 № 258 «Об утверждении порядка выдачи специального разрешения по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов» |
|  | Предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения для крестьянско-фермерского хозяйства | Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; |
| 20. | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;Закон Новосибирской области от 27.10.2005 г № 337-ОЗ « Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» |
| 21. | Предоставление нанимателю жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; |
| 22. | Предоставление служебных жилых помещений | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; |
| 23. | Предоставление жилых помещений по договорам аренды без проведения торгов (конкурсов, аукционов) | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; |
| 24. | Заключение договоров передачи гражданам приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; |
| 25. | Предоставление жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного фонда по договорам найма жилого помещения маневренного фонда | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; |
| 26. | Предоставление жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; |
| 27. | Предоставление справочной информации по вопросам управления многоквартирными домами | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; Федеральный закон от 02.05.2006 № 59- ФЗ « О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; |
| 28. | Предоставление в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов | Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ « О приватизации государственного и муниципального имущества»; Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; |
| 29. | Выдача справки об использовании (неиспользовании) гражданином права на приватизацию жилых помещений | Закон Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»; |
| 30. | Выполнение запросов социально-правового и тематического характера | Федеральный закон от 02.05.2006 № 59- ФЗ « О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» |