

ООО «БЮРО ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
ТЕРРИТОРИЙ «ГИДРАВЛИКА»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
СОКУРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
МОШКОВСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ  
ПЛАНИРОВАНИИ**

Омск 2020



**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СОКУРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

Омск 2020

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к генеральному плану  
Сокурского сельсовета  
Мошковского района  
Новосибирской области

Положение о территориальном планировании

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Таблица № 1

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование, местоположение	Основные характеристики*	Срок реализации		Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования
				1 очередь 2025 г.	Расчётный срок 2040 г.		
1	Объекты физической культуры и массового спорта	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (спортивный комплекс с бассейном в селе Сокур)	1 объект; 2500,0 кв. м общей площади	Строительство	-	Зона специализированной общественной застройки	Не требует установления

2	Объекты физической культуры и массового спорта	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (спортивный зал в селе Сокур)	1 объект; 2500,0 кв. м общей площади	Строительство	-	Зона специализированной общественной застройки	Не требует установления
3	Объекты физической культуры и массового спорта	Спортивное сооружение (спортивная площадка) в селе Сокур	1 объект; 0,2 га общей площади	Строительство	-	Зона специализированной общественной застройки	Не требует установления
4	Объекты физической культуры и массового спорта	Спортивное сооружение (спортивная площадка) в селе Сокур	1 объект; 2 x 0,2 га общей площади	Строительство	-	Зоны рекреационного назначения	Не требует установления
5	Объекты физической культуры и массового спорта	Спортивное сооружение (спортивная площадка) в селе Сокур	2 объекта; 2x0,2 га общей площади	Строительство	-	Многофункциональная общественно-деловая зона	Не требует установления
6	Объекты физической культуры и массового спорта	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (спортивный зал в селе Сокур)	1 объект; 2500,0 кв.м общей площади	-	Строительство	Многофункциональная общественно-деловая зона	Не требует установления
7	Объекты физической культуры и массового спорта	Спортивное сооружение (спортивная площадка) в селе Сокур	2 объекта; 2x0,2 га общей площади	-	Строительство	Зона специализированной общественной застройки	Не требует установления
9	Объекты культуры и искусства	Объект культурно-досугового (клубного) типа (культурно-досуговый центр с библиотекой в селе Сокур)	1 объект; 300 мест	Строительство	-	Зона специализированной общественной застройки	Не требует установления

10	Объекты культуры и искусства	Объект культурно-досугового (клубного) типа (культурно-досуговый центр в селе Сокур)	1 объект; 200 мест	Строительство	-	Зона специализированной общественной застройки	Не требует установления
11	Объекты здравоохранения	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение (фельдшерско-акушерский пункт в поселке Барлакский)	1 объект; 0,2 га общей площади	Строительство	-	Зона индивидуальной жилой застройки	Не требует установления
12	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в селе Сокур	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 31,5 км	-	Реконструкция	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
13	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в селе Сокур	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 69,3 км	-	Строительство	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
14	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в селе Орск	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 5,7 км	-	Реконструкция	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
15	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в селе Орск	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 1,5 км	-	Строительство	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления

16	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в поселке Шуринский	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 1,3 км	-	Реконструкция	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
17	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в поселке Смоленский	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 4,4 км	-	Реконструкция	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
18	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в поселке Смоленский	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 2,0 км	-	Строительство	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
19	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в поселке Майский	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 0,3 км	-	Реконструкция	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
20	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в поселке Майский	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 0,1 км	-	Строительство	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
21	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в поселке Кошево	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 4,6 км	-	Реконструкция	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления

22	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в поселке Кошево	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 0,5 км	-	Строительство	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
23	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в поселке Емельяновский	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 5,1 км	-	Реконструкция	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
24	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в поселке Емельяновский	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 2,5 км	-	Строительство	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
25	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в поселке Барлакский	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 1,7 км	-	Реконструкция	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
26	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в поселке Барлакский	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 1,5 км	-	Строительство	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления
27	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Улицы в жилой застройке в населенном пункте Ферма	Капитальный тип покрытия; общая протяженность 0,8 км	-	Реконструкция	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Не требует установления

28	Объекты водоснабжения	Водопроводное очистное сооружение (станция обезжелезивания) на территории муниципального образования Сокурский сельсовет	1 объект; 2,3 тыс.куб.м/сут	Строительство	-	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Первый пояс санитарной охраны источника водоснабжения – 30 м
29	Объекты водоснабжения	Водопроводное очистное сооружение на территории населенного пункта поселок Емельяновский	1 объект; 0,6 тыс.куб.м/сут	Строительство	-	Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс санитарной охраны источника водоснабжения – 30 м
30	Объекты водоснабжения	Водозабор (скважина) на территории населенного пункта поселок Емельяновский	2 объекта; 0,6 тыс.куб.м/сут	Строительство	-	Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс санитарной охраны источника водоснабжения – 50 м
31	Объекты водоснабжения	Водопроводное очистное сооружение на территории населенного пункта поселок Смоленский	1 объект; 0,6 тыс.куб.м/сут	Строительство	-	Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс санитарной охраны источника водоснабжения – 30 м
32	Объекты водоснабжения	Водопроводные очистные сооружения на территории населенного пункта поселок Барлакский	2 объекта; 2х0,3 тыс.куб.м/сут	Строительство	-	Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс санитарной охраны источника водоснабжения – 30 м



33	Сети водоснабжения	Водопроводы по территории населенных пунктов Сокурского сельсовета	Общая протяженность 86,0 км; материал труб - полиэтилен низкого давления	-	Строительство	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Охранные зоны водопроводных сетей - 5 м
34	Сети водоснабжения	Перекладка ветхих водопроводов, не отвечающих условиям надежной эксплуатации на перспективу на территории населенных пунктов Сокурского сельсовета	Уточнить по итогам проведения технического обследования**	-	Реконструкция	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Охранные зоны водопроводных сетей - 5 м
35	Объекты водоотведения	Очистное сооружение (канализационное очистное сооружение) на территории муниципального образования Сокурский сельсовет	1 объект; 2 тыс. куб.м/сут	Строительство	-	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 150 м
36	Объекты водоотведения	Канализационная насосная станция на территории населенного пункта село Сокур	1 объект; 0,6 тыс.куб.м/сут	Строительство	-	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 20 м
37	Объекты водоотведения	Канализационная насосная станция на территории муниципального образования Сокурский сельсовет	1 объект; 1,4 тыс.куб.м/сут	Строительство	-	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 20 м
38	Сети водоотведения	Сети канализации самотечной в селе Сокур	Общая протяженность 11,2 км	Строительство	-	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Охранные зоны канализационных сетей устанавливаются в зависимости от диаметра труб, а также с учетом СП 42.13330.2016

39	Сети водоотведения	Сети канализации напорной в селе Сокур	Общая протяженность 3,4 км	Строительство	-	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Охранные зоны канализационных сетей устанавливаются в зависимости от диаметра труб, а также с учетом СП 42.13330.2016
40	Объекты теплоснабжения	Источник тепловой энергии (котельная) на территории населенного пункта поселок Смоленский	1 объект; перевод на газ с сохранением действующей мощности	-	Реконструкция	Зона инженерной инфраструктуры	Размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений

41	Объекты тепло-снабжения	Источник тепловой энергии (котельная) на территории населенного пункта поселок Емельяновский	1 объект; перевод на газ с сохранением действующей мощности	-	Реконструкция	Зона инженерной инфраструктуры	Размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений
----	-------------------------	--	---	---	---------------	--------------------------------	---

42	Объекты тепло-снабжения	Источник тепловой энергии (блочно-модульная газовая котельная №2) на территории населенного пункта село Сокур	1 объект; 0,6 Гкал/час	-	Строительство	Зона инженерной инфраструктуры	Размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений
----	-------------------------	---	---------------------------	---	---------------	--------------------------------	---

43	Объекты теплоснабжения	Источник тепловой энергии (блочно-модульная газовая котельная №1) на территории населенного пункта село Сокур	1 объект; 0,4 Гкал/час	Строительство	-	Зона инженерной инфраструктуры	Размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений
44	Сети теплоснабжения	Перекладка ветхих теплопроводов распределительных (квартальных), не отвечающих условиям надежной эксплуатации на перспективу на территории населенных пунктов Сокурского сельсовета	Уточнить по итогам проведения технического обследования**	-	Реконструкция	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Охранная зона тепловых сетей – 3 м
45	Сети теплоснабжения	Теплопровод распределительный (квартальный) в селе Сокур	Общая протяженность 0,8 км	-	Строительство	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Охранная зона тепловых сетей – 3 м

46	Объекты добычи и транспортировки газа	Пункты редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта село Сокур	3 объекта; 3х200,0 куб.м/час	Строительство	-	Зона транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
47	Объекты добычи и транспортировки газа	Пункты редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта село Сокур	2 объекта; 2х200,0 куб.м/час	Строительство	-	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Охранная зона – 10 м
48	Объекты добычи и транспортировки газа	Пункты редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта село Сокур	2 объекта; 2х200,0 куб.м/час	Строительство	-	Зона инженерной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
49	Объекты добычи и транспортировки газа	Пункты редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта село Сокур	2 объекта; 2х200,0 куб.м/час	Строительство	-	Зона сельскохозяйственного использования	Охранная зона – 10 м
50	Объекты добычи и транспортировки газа	Пункт редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта поселок Смоленский	1 объект; 200,0 куб.м/час	Строительство	-	Зона озелененных территорий специального назначения	Охранная зона – 10 м
51	Объекты добычи и транспортировки газа	Пункт редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта поселок Емельяновский	1 объект; 200,0 куб.м/час	Строительство	-	Зона инженерной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
52	Объекты добычи и транспортировки газа	Пункт редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта поселок Барлакский	1 объект; 200,0 куб.м/час	-	Строительство	Зона рекреационного назначения	Охранная зона – 10 м
53	Объекты добычи и транспортировки газа	Пункт редуцирования газа (ПРГ) на территории поселок Кошево	1 объект; 200,0 куб.м/час	-	Строительство	Зона сельскохозяйственного использования	Охранная зона – 10 м

54	Распределительные трубопроводы для транспортировки газа	Газопроводы распределительные низкого давления в населенных пунктах Сокурского сельсовета	Общая протяженность 94,4 км	-	Строительство	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Охранная зона – 3 м
55	Распределительные трубопроводы для транспортировки газа	Газопроводы распределительные высокого давления в населенных пунктах Сокурского сельсовета	Общая протяженность 23,8 км	-	Строительство	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Охранная зона – 3 м
56	Электрические подстанции	Трансформаторные подстанции (ТП) на территории населенного пункта село Сокур	5 объектов; 160,0-250,0 кВА	-	Строительство	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Охранная зона – 10 м
57	Электрические подстанции	Трансформаторные подстанции (ТП) на территории населенного пункта село Сокур	2 объекта; 250,0 кВА	-	Строительство	Зоны рекреационного назначения	Охранная зона – 10 м
58	Электрические подстанции	Трансформаторная подстанция (ТП) на территории населенного пункта село Сокур	1 объект; 250,0 кВА	-	Строительство	Зона транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
59	Электрические подстанции	Трансформаторная подстанция (ТП) на территории населенного пункта село Сокур	1 объект; 250,0 кВА	-	Строительство	Зона инженерной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
60	Электрические подстанции	Трансформаторная подстанция (ТП) на территории населенного пункта село Сокур	1 объект; 250,0 кВА	-	Строительство	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Охранная зона – 10 м

61	Электрические подстанции	Постепенная замена действующих трансформаторных подстанций (ТП) в связи со значительным физическим износом электрооборудования на комплектные трансформаторные подстанции наружной установки киоскового типа на всей территории Сокурского сельсовета	Уточнить по итогам проведения технического обследования**	-	Строительство	-	Охранная зона – 10 м
62	Линии электропередачи (ЛЭП)	Линии электропередачи 10 кВ («КЛ 10 кВ» для электроснабжения планируемых ТП-10/0,4кВ) в селе Сокур и на территории Сокурского сельсовета	Общая протяженность 14,3 км	-	Строительство	Линейный объект – указание функциональной зоны не требуется	Охранная зона – 1 м
63	Места погребения	Кладбище в поселке Емельяновский	1 объект; 1,5 га	-	Реконструкция	Зона кладбищ	Санитарно-защитная зона 50 м
64	Места погребения	Кладбище между поселком Смоленский и селом Орск	1 объект; 1,0 га	-	Строительство	Зона кладбищ	Санитарно-защитная зона 50 м

\* Параметры указанных объектов уточнить на рабочей стадии проектирования зданий и сооружений;

\*\* Данное мероприятие не отображено в графических материалах проекта ввиду того, что перед определением трассы сетей и объектов, требующих замены и (или) реконструкции, следует провести их техническое обследование.



2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов

Таблица № 2

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах			
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения муниципального района	Местного значения
	Общая площадь сельского поселения	32 763,8	100,0	-	-	-	-
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	989,0	3,0	-	-	-	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение (фельдшерско-акушерский пункт в поселке Барлакский) – 1 объект (новое строительство); Трансформаторная подстанция (ТП) на территории населенного пункта село Сокур – 1 объект (новое строительство)
2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая	98,2	0,3	-	-	-	-

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах			
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения муниципального района	Местного значения
	мансардный)						
3.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	2,3	0,0	-	-	-	-
4.	Зона специализированной общественной застройки	19,7	0,1	-	-	Дошкольная образовательная организация (детский сад) на 100 мест, село Сокур - 1 объект (новое строительство); Дошкольная образовательная организация (детский сад) на 80 мест, село Сокур – 1 объект (новое строительство); Общеобразовательная организация (МКОУ Сокурская СОШ), село Сокур – 1 объект (реконструкция); Общеобразовательная организация (МКОУ Сокурская СОШ № 19), село Сокур – 1 объект (реконструкция); Общеобразовательная организация (МКОУ Сокурская СОШ №19 - здание начальной школы), село Сокур – 1 объект (реконструкция);	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (спортивный комплекс с бассейном), село Сокур – 1 объект (новое строительство); Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (спортивный зал), село Сокур – 1 объект (новое строительство);

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах			
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения муниципального района	Местного значения
						<p>Общеобразовательная организация (МКОУ Смоленская СОШ (ул. Победы, 16)), поселок Смоленский – 1 объект (реконструкция);</p> <p>Общеобразовательная организация (МКОУ Смоленская СОШ (ул. Победы, 17)), поселок Смоленский – 1 объект (реконструкция);</p> <p>Общеобразовательная организация (МКОУ Барлакская ООШ), поселок Барлакский – 1 объект (реконструкция);</p> <p>Общеобразовательная организация (МКОУ Емельяновская ООШ) – 1 объект (реконструкция)</p>	<p>Спортивное сооружение (спортивная площадка), село Сокур – 3 объекта (новое строительство);</p> <p>Объект культурно-досугового (клубного) типа (культурно-досуговый центр) на 200 мест, село Сокур – 1 объект (новое строительство);</p> <p>Объект культурно-досугового (клубного) типа (культурно-досуговый центр с библиотекой) на 300 мест, село Сокур – 1 объект (новое строительство)</p>
5.	Многофункциональная общественно-деловая зона	7,5	0,0	-	-	-	<p>Спортивное сооружение (спортивная площадка), село Сокур – 2 объекта (новое строительство);</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (спортивный зал в селе Сокур) – 1 объект</p>

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах			
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения муниципального района	Местного значения (новое строительство)
6.	Производственная зона	5,9	0,0	-	-	-	-
7.	Коммунально-складская зона	45,6	0,1	-	-	-	-
8.	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	278,3	0,8	-	-	-	-
9.	Зона транспортной инфраструктуры	866,6	2,6	-	-	-	Пункт редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта село Сокур – 3 объекта (новое строительство); Трансформаторная подстанция (ТП) на территории населенного пункта село Сокур – 1 объект (новое строительство)
10.	Зона инженерной инфраструктуры	9,7	0,0	-	-	-	Трансформаторная подстанция (ТП) на территории населенного пункта село Сокур – 1 объект (новое строительство); Водопроводное очистное сооружение на территории населенного пункта посе-

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах			
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения муниципального района	Местного значения
							лок Емельяновский – 1 объект (новое строительство); Водозаборы (скважины) на территории населенного пункта поселок Емельяновский – 2 объекта (новое строительство); Водопроводное очистное сооружение на территории населенного пункта поселок Смоленский – 1 объект (новое строительство); Водопроводное очистное сооружение на территории населенного пункта поселок Барлакский – 2 объекта (новое строительство); Очистное сооружение (канализационное очистное сооружение) на территории муниципального образования Сокурский сельсовет - 1 объект (новое строительство); Канализационная насосная станция на территории муниципального образования Сокурский сельсовет – 1

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах			
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения муниципального района	Местного значения
							<p>объект (новое строительство);</p> <p>Канализационная насосная станция на территории населенного пункта село Сокур – 1 объект (новое строительство);</p> <p>Источник тепловой энергии (котельная) на территории населенного пункта поселок Смоленский – 1 объект (реконструкция);</p> <p>Источник тепловой энергии (котельная) на территории населенного пункта поселок Емельяновский – 1 объект (реконструкция);</p> <p>Источник тепловой энергии (блочно-модульная газовая котельная) на территории населенного пункта село Сокур – 2 объекта (новое строительство);</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта село Сокур - 2 объекта (новое строительство);</p> <p>Пункт редуцирования газа</p>

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах			
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения муниципального района	Местного значения
							(ПРГ) - 1 объект (новое строительство) на территории населенного пункта поселок Емельяновский
11.	Зона кладбищ	18,6	0,1	-	-	-	Кладбище в поселке Емельяновский – 1 объект (реконструкция); Кладбище между поселком Смоленский и селом Орск – 1 объект (новое строительство)
12.	Зоны сельскохозяйственного использования	10285,7	31,4	-	-	Пункт редуцирования газа (головной газорегуляторный пункт) на территории муниципального образования Сокурский сельсовет – 1 объект (новое строительство)	Пункт редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта село Сокур - 2 объекта (новое строительство); Пункт редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта поселок Кошево - 1 объект (новое строительство)

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах			
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения муниципального района	Местного значения
13.	Зона сельскохозяйственных угодий	5758,0	17,6	-	-	-	-
14.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	337,4	1,0	-	-	-	-
15.	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	612,0	1,9	-	-	-	-
16.	Зона складирования и захоронения отходов	2,0	0,0	-	-	-	-
17.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары,	1029,9	3,1	-	-	-	Трансформаторная подстанция (ТП) на территории населенного пункта село Сокур – 5 объектов (новое строительство);



№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах			
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения муниципального района	Местного значения
	городские леса)						Водопроводное очистное сооружение (станции обезжелезивания) на территории муниципального образования Сокурский сельсовет – 1 объект (новое строительство); Пункт редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта село Сокур – 2 объекта (новое строительство)
18.	Зона лесов	12247,6	37,4	-	-	-	-
19.	Зоны рекреационного назначения	31,8	0,1	-	-	-	Спортивное сооружение (спортивная площадка) на территории населенного пункта село Сокур – 1 объект (новое строительство); Пункт редуцирования газа (ПРГ) на территории населенного пункта поселок Барлакский – 1 объект (новое строительство); Трансформаторная подстанция (ТП) на территории населенного пункта село Сокур – 2 объект (новое строительство)

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах			
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения муниципального района	Местного значения
20.	Зона озелененных территорий специального назначения	11,1	0,0	-	-	-	Пункт редуцирования газа (ПРГ) в поселке Смоленский – 1 объект (новое строительство)
21.	Зона режимных территорий	14,0	0,0	-	-	-	-
22.	Зоны акваторий	93,0	0,3	-	-	-	-